



CONSULTA JURIDICADA VUR DE MATRICULA INMOBILIARIA

Información Básica de la Matrícula

Círculo Registral: 045 - SABANALARGA

Nro Matrícula: 045-2456

Referencia catastral: 000400000150 Tipo Predio: RURAL

DEPTO: ATLANTICO MUNICIPIO: PIOJO VEREDA: PIOJO

Dirección actual: LOTE . EL TRIUNFO

Estado del Folio: **ACTIVO**

Número total de anotaciones: 6

Número total de salvedades: 0

Cabida y Línderos: UN TERRENO DENOMINADO EL TRIUNFO, EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE PIOJO, CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: NORTE, CAMINO DE GALERAZAMBA EN MEDIO, CON PREDIO DE GABRIEL JIMENEZ; SUR, CON PREDIO DE MANUEL FERRER S. Y HERMANOS GONZALEZ FERRER; ESTE, CON PREDIO DE VENANCIO FERRER; OESTE, CON PREDIO DE GLADYS NIETO DE CHARRIS.

Complementaciones:

Fecha de consulta: 27 de Diciembre de 2017 a las 10:34:22 AM

Círculo Registral: 045 - SABANALARGA

Nro Matrícula: 045-2456

Referencia catastral: **000400000150** Tipo Predio: RURAL

DEPTO: ATLANTICO MUNICIPIO: PIOJO VEREDA: PIOJO

Dirección actual: LOTE . EL TRIUNFO

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 19-12-1941 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 569 del 12-12-1941 NOTARIA 1A de BARRANQUILLA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA HASTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NIETO R. MIGUEL ANGEL

A: COOPERATIVA ALGODONERA DE LA COSTA ATLANTICA

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 19-12-1952 Radicación: SB

Doc: ESCRITURA 1020 del 03-12-1952 NOTARIA 4A de BARRANQUILLA

ESPECIFICACION: 999 PROTOCOLIZACION DOCUMENTO PRIVADO - FALSA TRADICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FERRER MANUEL

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 25-11-1958 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1699 del 03-11-1958 NOTARIA 4A de BARRANQUILLA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

Número de consulta: 1281643 Fecha consulta: 27 de Diciembre de 2017 a las 10:34:22 AM

Nro Matrícula: 045 - 2456 Usuario que consultó: Nodo_Tierras

Entidad: SNR Ciudad: Bogota IP: 10.10.209.40



CONSULTA JURIDICADA VUR DE MATRICULA INMOBILIARIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FERRER MANUEL SILVESTRE

A: NIETO MIGUEL ANGEL

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 22-05-1978 Radicación: 7800562

Doc: ESCRITURA 176 del 25-12-1977 NOTARIA de JUAN DE ACOSTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES - FALSA TRADICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS OLGA MARIA

A: NIETO DE CHARRIS GLADYS MARIA

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 13-05-2010 Radicación: 2010-1280

Doc: ESCRITURA 118 del 04-05-2009 NOTARIA UNICA de SITIONUEVO.M/LENA

VALOR ACTO: \$16,595,000

ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NIETO DE CHARRIS GLADYS

CC 22552027

A: CORREA JIMENEZ ANTONIO JOSE

CC 72003250

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Trámites en Curso

Matrícula sin trámites en curso.

Doc: ESCRITURA 118 del 04-05-2009 NOTARIA UNICA de SITIONUEVO.M/LENA

VALOR ACTO: \$16,595,000

ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NIETO DE CHARRIS GLADYS

CC 22552027

A: CORREA JIMENEZ ANTONIO JOSE

CC 72003250

Número de consulta: 1281643 Fecha consulta: 27 de Diciembre de 2017 a las 10:34:22 AM

Nro Matrícula: 045 - 2456 Usuario que consultó: Nodo_Tierras

Entidad: SNR Ciudad: Bogota IP: 10.10.209.40



CUESTIÓN PÚBLICA