

НАРУЧИЛАЦ:
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА
Адреса: Краља Милана бр. 48., 16240 Медвеђа
www.medvedja.org.rs
МАТИЧНИ БРОЈ: 07178476, ПИБ: 102842930

Број ЈН: X/2021
Број: X-03-403-65/2021-05
Датум: 17.09.2021 године

УГОВОР
ЗА НАБАВКУ РАДОВА ЈН бр. X/2021.
набавка радова на капиталном одржавању путева

Уговорне стране:

1. **Наручиоца:** Општинска управа општине Медвеђа коју заступа Начелник
Светлана Тодоровић
Адреса: Медвеђа, улица "Краља Милана" бр.48
Рачун број: 840-99640-65, МАТИЧНИ БРОЈ: 07178476, ПИБ: 102842930 (у даљем
тексту: Наручилац)

2. **ПТГП „САБА БЕЛЧА“ доо Прешево**, Ул Салвадора Аљендеа бр.22 Прешево, кога
заступа директор Дритон Етеми, ПИБ: 100520748, МБ: 07688733, рачун: 155-31725-
89 Халк банка (у даљем тексту: **ИЗВОЂАЧ**),

Члан 1.

Наручилац у спроведеном поступку јавне набавке ЈН: X/2021. по јавном позиву
објављеном на Порталу јавних набавки, интернет страници Наручиоца, изабрао
извођача ПТГП „САБА БЕЛЧА“ доо Прешево, као најповољнијег понуђача за радова на
капиталном одржавању путева.
Извођач радова ће радова који су предмет овог уговора извршити самостално.

Члан 2.

Предмет Уговора је извођење радова на капиталном одржавању путева, а у свему према
понуди извођача број ПП-29 од 26.08.2021. године, која чини саставни део овог уговора.

Члан 3.

Уговорне стране утврђују да цена за извођење радова на капиталном одржавању путева,
из члана 2. уговора износи укупно:
16.183.275,00 динара без ПДВ-а, (словима:
шеснаестмилионастоосамдесеттрихиљадедвестаседамдесетдесетдинара)
ПДВ: 3.236.655,00 динара
Односно: 19.419.930,00 динара са ПДВ-ом
(словима: деветнаестмилионачетристодеветнаестхиљадедесетшестдесетдинара).

Средства за планирану набавку су предвиђена у Одлуци о буџету општине Медвеђа
Редни број у плану набавки: 0014

Уговорена цена је фиксна и не може се мењати услед повећања цене елемената
на основу којих је одређена.

Члан 4.

Уговорне стране су сагласне да се плаћање по овом уговору изврши:

Авансну уплату у износу од 0% односно 0 динара без ПДВ-а. По достављању
банкарске гаранције и авансне ситуације и

100 % односно 16.183.275,00 динара без ПДВ-а, у року од 45 дана, од уредно
достављене привремене односно окончане и оверене ситуације, по завршетку посла,
сачињеном на основу оверене грађевинске књиге изведених радова и јединичних цена
из понуде и потписаним од стране стручног надзора.

Исплата уговорног износа из члана 3. овог Уговора, у складу са изведеним
радовима и испостављеним ситуацијама, биће исплаћена на текући рачун Испоручиоца
добра број 155-31725-89 Халк банка.

Комплетну документацију неопходну за оверу ситуације: листове грађевинске
књиге, одговарајуће атесте за уграђени материјал и другу документацију извођач
доставља стручном надзору који ту документацију чува до примопредаје и коначног
обрачуна, у супротном се неће извршити плаћање тих позиција, што извођач признаје
без права приговора.

Члан 5.

**Извођач се обавезује да радове који су предмет овог уговора изведе у року од
30 календарских дана од дана увођења у посао.**

Даном увођења у посао сматра се дан кумулативног стицања следећих услова:

- да је наручилац предао извођачу инвестиционо техничку документацију
- да је наручилац обезбедио извођачу несметан прилаз градилишту,

Дан увођења у посао констатује се у грађевинском дневнику. Под роком
завршетка радова сматра се дан њихове спремности за технички преглед, а што стручни
надзор констатује у грађевинском дневнику.

Утврђени рокови су фиксни и не могу се мењати без сагласности наручиоца.

Члан 6.

Рок за извођење радова се продужава на захтев извођача:

- у случају прекида радова који траје дуже од 2 дана, а није изазван кривицом
извођача
- у случају елементарних непогода и дејства више силе
- у случају измене пројектно-техничке документације под условом да обим радова
по измењеној пројектно-техничкој документацији знатно (преко 10%) прелази
обим радова који су предмет овог уговора
- у случају прекида рада изазваног актом надлежног органа, за који није одговоран
извођач.
- Уговорени рок је продужен када уговорне стране закључе Анекс уговора у
складу са одлуком коју Наручилац донесе на начин и под условима прописаним
Законом о јавним набавкама.

У случају да извођач не испуњава предвиђену динамику, обавезан је да уведе у рад више извршилаца, без права на захтевање повећаних трошкова или посебне накнаде.

Члан 7.

Уколико извођач не заврши радове који су предмет овог уговора у уговореном року, дужан је да плати наручиоцу уговорну казну у висини 0,1% од укупно уговорене вредности за сваки дан закашњења, с тим што укупан износ казне не може бити већи од 5% од вредности укупно уговорених радова.

Наплату уговорне казне наручилац ће извршити, без претходног пристанка извођача, умањењем рачуна наведеног у окончаној ситуацији.

Ако је наручилац због кашњења у извођењу или предаји изведених радова претрпео штету која је већа од уговорне казне, може захтевати накнаду штете, односно поред уговорне казне и разлику до пуног износа претрпљене штете. Постојање и износ штете наручилац мора да докаже.

Члан 8.

Извођач се обавезује да радове који су предмет овог уговора изведе у складу са важећим прописима, техничким прописима, инвестиционо-техничком документацијом и овим уговором, и да по завршетку радова изведене радове преда наручиоцу.

Извођач се обавезује :

- да пре почетка радова наручиоцу достави решење о именовању одговорног извођача радова;
- да испуни све уговорене обавезе стручно, квалитетно, према важећим стандардима за ту врсту посла и у уговореном року;
- да обезбеди довољну радну снагу на градилишту и благовремену испоруку уговореног материјала потребну за извођење уговором преузетих радова;
- да уведе у рад више смена, продужи смену или уведе у рад више извршилаца, без права на повећање трошкова или посебне накнаде за то уколико не испуњава предвиђену динамику;
- да обезбеди безбедност свих лица на градилишту, као и одговарајуће обезбеђење складишта својих материјала и слично, тако да се наручилац ослобађа свих одговорности према државним органима, што се тиче безбедности, прописа о заштити животне средине, и радно-правних прописа за време укупног трајања извођења радова до предаје радова наручиоцу;
- да се строго придржава мера заштите на раду;
- да омогући вршење стручног надзора на објекту;
- да уредно води све књиге предвиђене законом и другим прописима Републике Србије, који регулишу ову област;
- да поступи по свим основаним примедбама и захтевима наручиоца датим на основу извршеног надзора и да у том циљу, у зависности од конкретне ситуације, о свом трошку, изврши поправку или рушење или поновно извођење радова, замену набављеног или уграђеног материјала, опреме, уређаја и постројења или убрзања извођења радова када је запао у доцњу у погледу уговорених рокова извођења радова;
- да по завршеним радовима одмах обавести наручиоца да је завршио радове и да је спреман за њихов пријем;
- да сноси трошкове накнадних прегледа комисије за пријем радова уколико се утврде неправилности и недостаци
- да гарантује квалитет изведених радова, употребљеног материјала и опреме, с тим да отклањању недостатка у гарантном року за изведене радове извођач мора

да приступи у року од 5 дана по пријему писменог позива од стране наручиоца.

Члан 9.

Надзор над извођењем радова биће одређен од стране наручиоца посебним решењем.

Стручни надзор пуноправно заступа наручиоца и у његово име и за његов рачун може да предузима све радње у вези са предметом овог уговора, а у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи.

Члан 10.

Извођач се обавезује да приликом потписивања овог уговора преда наручиоцу:

Извођач се обавезује да у тренутку закључења уговора наручиоцу достави банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања, која ће бити са клаузулама: безусловна и платива на први позив. Банкарска гаранција за повраћај авансног плаћања издаје се у висини плаћеног аванса са ПДВ-ом, и мора да траје најкраће до правдања аванса. Уколико наручилац у конкурсној документацији наведе да је дозвољено авансно плаћање, наручилац не може исплатити ниједан износ пре него што прими тражено средство финансијског обезбеђења за повраћај авансног плаћања. Висина банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања може се смањити ако та гаранција покрива делимичне или сукцесивне испоруке или ситуационо извођење радова, када је то дозвољено, при чему мора бити наведен и начин смањивања вредности гарантованог износа. Поднета банкарска гаранција не може да садржи додатне услове за исплату, краће рокове од оних које одреди наручилац, мањи износ од оног који одреди наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова. Понуђач може поднети гаранцију стране банке само ако је тој банци додељен кредитни рејтинг коме одговара најмање ниво кредитног квалитета 3 (инвестициони ранг).

Банкарску гаранцију за добро извршење посла, неопозиву и безусловну плативе на први позив без приговора, у износу од 10% од вредности уговора и са роком важности 60 дана дуже од уговореног рока за завршетак радова (гласи на Општину Медвеђа)

Банкарску гаранцију за отклањање недостатака у гарантном року, неопозиву и безусловну, плативе на први позив без приговора, у износу од 5% од вредности уговора и са роком важности 30 дана дужим од уговореног гарантног рока. (гласи на Општину Медвеђа)

Члан 11.

Извођач радова је дужан да одмах по закључењу овог уговора, а најкасније у року од 2 (два) календарска дана, осигура радове, раднике, материјал и опрему од уобичајених ризика до њихове пуне вредности (осигурање објекта у изградњи) и достави наручиоцу полису осигурања, оригинал или оверену копију, са важношћу за цео период извођења радова.

Извођач је такође дужан да одмах након што изврши активност из става 1 овог члана достави наручиоцу полису осигурања од одговорности за штету причињену трећим лицима и стварима трећих лица, оригинал или оверену копију, са важношћу за цео период извођења радова, у свему према важећим законским прописима.

Уколико се рок за извођење радова продужи, извођач је обавезан да достави, пре истека уговореног рока, полисе осигурања из клаузуле 1. и 2. овог члана, са новим периодом осигурања.

Извођач је обавезан да спроводи све потребне мере заштите на раду, као и противпожарне заштите и заштите животне средине.

Члан 12.

Уколико се током извођења радова који су предмет овог уговора, појави потреба за извођењем вишкова радова, накнадних и непредвиђених радова, извођач је дужан да застане са том врстом радова и писмено обавести стручни надзор и наручиоца.

За извођење вишкова радова потребна је писмена сагласност наручиоца.

Јединичне цене за све позиције из усвојене понуде извођача радова брIII-29 од 26.08.2021. године, за које се утврди постојање вишка радова остају фиксне и непроменљиве, а извођење вишка радова до 10% количине неће утицати на продужетак рока завршетка радова. Вишкове радова, за које је добијено писмено мишљење стручног надзора и који су усвојени од стране наручиоца, извођач радова ће извести на основу допунске понуде и анекса овог уговора. Измене уговора услед повећања обима набавке биће извршене у складу са чланом 160. Закона о јавним набавкама.

Члан 13.

У случају да се појави потреба за извођењем додатних радова који нису укључени у првобитни предмер и предрачун радова, а за који су због непредвиђених околности постали неопходни за извршење радова који су предмет овог уговора, наручилац може спровести поступак у складу са Законом о јавним набавкама. Измене уговора у погледу додатних радова биће извршене у складу са чланом 157. Закона о јавним набавкама.

Члан 14.

Извођач може и без претходне сагласности наручиоца, а уз сагласност стручног надзора извести хитне непредвиђене радове, уколико је њихово извођење нужно за стабилност објекта или за спречавање штете, а изазвани су променом тла, појавом воде или другим ванредним и неочекиваним догађајима, који се нису могли предвидети у току израде пројектне документације.

Извођач и стручни надзор су дужни да истог дана када наступе околности из клаузуле 1. овог члана, о томе обавесте наручиоца.

Наручилац може раскинути уговор уколико би услед ових радова цена морала бити знатно повећана, о чему је дужан да без одлагања обавести извођача.

Извођач има право на правичну накнаду за хитне непредвиђене радове. Измене уговора услед непредвиђених околности биће извршене у складу са чланом 158. Закона о јавним набавкама.

Члан 15.

Извођач радова о завршетку радова који су предмет овог уговора обавештава наручиоца и стручни надзор, а дан завршетка радова уписује се у грађевински дневник. Примопредаја радова се врши комисијски, најкасније у року од 15 дана од завршетка радова.

Комисију за примопредају радова чине по један представник наручиоца, стручног надзора и извођача радова.

Комисија сачињава записник о примопредаји радова.

Грешке, односно недостатке које утврди наручилац у току извођења или приликом преузимања и предаје радова, извођач мора да отклони без одлагања.

Уколико те недостатке извођач не почне да отклања у року од 5 дана по пријему позива од стране наручиоца и ако их не отклони у споразумно утврђеном року, наручилац ће радове поверити другом извођачу на рачун извођача радова. Евентуално уступање отклањања недостатака другом извођачу наручилац ће учинити по тржишним ценама и са пажњом доброг привредника.

Технички пријем радова обезбедиће наручилац.

Члан 16.

Коначна количина и вредност радова по овом уговору утврђује се на бази стварно изведених радова оверених у грађевинској књизи од стране стручног надзора и усвојених јединичних цена из понуде које су фиксне и непроменљиве.

Коначни обрачун се испоставља истовремено са записником о примопредаји радова.

Члан 17.

Наручилац има право на једностранни раскид уговора у следећим случајевима:

- уколико извођач касни са извођењем радова дуже од 5 (пет) календарских дана, као и ако извођач не изводи радове у складу са пројектно-техничком документацијом или из неоправданих разлога прекине са извођењем радова;
- уколико извршени радови не одговарају прописима или стандардима за ту врсту посла и квалитету наведеном у понуди извођача, а извођач није поступио по примедбама стручног надзора;
- у случају недостатка средстава за његову реализацију.

Члан 18.

У случају једностраног раскида уговора наручилац има право да за радове који су предмет овог уговора ангажује другог извођача и активира гаранцију банке за добро извршење посла. Извођач је у наведеном случају обавезан да надокнади наручиоцу штету, која представља разлику између цене предметних радова по овом уговору и цене радова новог извођача за те радове.

Уговор се раскида изјавом у писаној форми која се доставља другој уговорној страни и са отказним роком од 15 дана од дана достављања изјаве. Изјава мора да садржи основ за раскид уговора.

У случају раскида уговора, извођач је дужан да изведене радове обезбеди од пропадања, да наручиоцу преда пројекат изведеног стања, као и записник комисије о стварно изведеним радовима до дана раскида уговора. Трошкове сноси уговорна страна која је одговорна за раскид уговора.

Члан 19.

Све евентуалне спорове који настану из, или поводом, овог уговора - уговорне стране ће покушати да реше споразумно.

Уколико спорови између наручиоца и извођача радова не буду решени споразумно, надлежан је Привредни суд у Лесковцу.

Члан 20.

Овај уговор ступа на снагу даном потписивања уговорних страна.

Члан 21.

На све што није регулисано клаузулама овог уговора, примениће се одредбе Закона о облигационим односима, Закона о планирању и изградњи, као и одредбе Посебних узанси о грађењу.

Овај уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака, по 3 (три) примерка за обе уговорне стране.

Уговорне стране сагласно изјављују да су уговор прочитале, разумеле и да уговорне одредбе у свему представљају израз њихове стварне воље.



Извођач радова



Наручилац