

ROMÂNIA
TRIBUNALUL BUCUREȘTI - SECȚIA A II-A CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL
Dosar nr. 15248/3/2018
Termen de judecată acordat la: 14.11.2019

RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ JUDICIARĂ

Subsemnata Luparu Luminita, expert tehnic judiciar in specialitatea topografie - geodezie - cadastru, posesorul autorizației 21722032011 seria 463477493230222011 eliberată de Ministerul Justiției, aflat în evidența Biroului local de expertize al Tribunalului Bucuresti, numit prin Încheierea Instanței din 25.04.2019 pentru a efectua expertiza tehnica judiciară in cauza dosarului nr. 15248/3/2018 al TRIBUNALULUI Bucuresti Sectia a II a Contencios Administrativ si fiscal, prezint următorul raport de expertiză:

1) PĂRȚILE IN PROCES

Reclamanti – SECTORUL I AL MUNICIPIULUI BUCURESTI PRIN PRIMAR
POLITIA LOCALA SECTOR I

Pârâți – SC IRIDEX GROUP IMPORT EXPORT SRL
AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI BUCURESTI

Intervenienti in numele altei persoane

- ASOCIATIA 21 % OXIGEN
- ASOCIATIA PENTRU NA TURA SI PROTEJAREA MEDIULUI

1. OBIECTUL DOSARULUI: ANULARE ACT ADMINISTRATIV.

2. OBIECTIVELE EXPERTIZEI:

- 1) *Să se delimiteze suprafețele de teren care sunt în raza administrativ-teritorială a Sectorului 1 București;*
- 2) *Să se măsoare sau să se precizeze distanța depozitului de deșeuri deținut de către S.C. Iridex Group Import Export S.R.L. față de locuințele cetățenilor;*
- 3) *Să se precizeze dacă s-a depășit sau nu suprafața inițială de teren concesionat prin contractul încheiat cu PMB nr. 955/11.03.1999, precum și dacă s-a extins sau nu suprafața pe teren privat, astfel încât să fi condus la mărirea capacității de depozitare;*
- 4) *Să se constate dacă a fost depășit volumul de depozitare a deșeurilor evidențiate prin Autorizația Integrată de Mediu nr.15 din data de 14.02.2018;*

5) *Să se identifice/localizeze terenul ocupat de cele 7 compartimente de depozitare deșeuri și suprafața ocupată de acestea;*

Expert tehnic judiciar LUPARU LUMINITA

Semnatura 

Pagina 1

6) Să se precizeze volumul de deșeuri ce se poate depozita în fiecare compartiment, individual și cumulat în cele 5 compartimente, ce au făcut obiectul autorizării de mediu inițiale și respectiv al compartimentelor 6-7, ce au făcut obiectul autorizărilor de mediu ulterioare;

7) Să se determine cantitatea de deșeuri depozitată efectiv în fiecare celulă;

8) Să se facă o ridicare topometrică și în baza acesteia să se stabilească volumul în metri cubi de deșeuri depozitate, în prezent, la CMID Iridex.

3. DACĂ S-AU MAI EFECTUAT EXPERTIZE DE ACEEAȘI SPECIALITATE ÎN CAUZA ACESTUI DOSAR:

- NU -

4. DESFĂȘURAREA EXPERTIZEI:

- **Convocarea părților** am efectuat-o prin scrisori recomandate cu confirmare de primire - confirmările de primire sunt anexate la dosar;
- Am solicitat **prezența părților** în data de 14.06.2019, orele 11.00, la locul litigiului.
- La locul litigiului au fost prezente toate partile convocate;
- **Documentarea** s-a executat la locul litigiului (depozitul din strada Drumul Poiana Trestiei, nr. 17 - 27). S-a stabilit ca primele masuratori sa aiba loc în data de 08.07.2019 ora 7 acestea fiind amanate in urma solicitarii donmului Negru Sorin (probleme medicale justificate). La aceasta prima intalnire intre parti si experti, s-a stabilit ca din motive tehnice, volumul depozitat pe fiecare compartiment in parte nu poate fi calculat, drept pentru care se va calcula întreg volumul de deseuri menajere depozitate cumulat in cele 7 compartimente;
- **A fost întocmit un proces verbal care este anexat la dosarul cauzei**
- Pentru întocmirea raportului de expertiză, **am studiat următoarele documente:**
 - Autorizație de Construire I 4R/30.08.1999;
 - Autorizație de Construire 18R/22.08.2001;
 - Autorizație Integrată de Mediu 15/14.02.2018;
 - Act de Alipire nr. 986/21.04.2008 prin care proprietara SC IRIDEX Group Import Export SRL alipește 15 terenuri, rezultând un corp de proprietate intravilan, în suprafața totală de 99.663 mp, corp de proprietate ce are NC 24740 (actualmente dezmembrat în terenurile cu IE 261950, 269057, 262953, 261953, 262952);
 - Proiect Tehnic de închidere a depozitului de deseuri,
 - Contract 955/11.03.1999 semnat între Primăria Municipiului București și SC IRIDEX GROUP IMPORT EXPORT S.R.L. BUCUREȘTI S.A.;
 - Contract de concesiune nr. 903 din 02.03.1999 și proces verbal privind predare primire amplasament;
 - Procese verbale de recepție la terminare a lucrărilor pentru diferite compartimente ale depozitului;
 - Normativul tehnic 757/2004;
 - Note de constatare și rapoarte de inspecție întocmite în perioada 2013 – 2019 de către Garda de Mediu;
 - Proiect de închidere a depozitului conform de deseuri;
 - Decizia etapei de încadrare finală nr. 27 din 03.04.2017;

Plan de situație executat de către parata SC IRIDEX Group Import-Export SRL cu situația terenului și a digurilor, înainte de începerea depunerilor - format DWG

Plan de situație executat de către parata SC IRIDEX Group Import-Export SRL cu situația actuală a depozitului de Deseuri Rudeni, executat în Aprilie 2019 - format DWG

Rezultatul măsurătorilor din teren:

- Măsurătorile le-am efectuat în data de 25.07.2019 și 08.08.2019;
- Măsurătorile le-am executat cu stația totală Leica TS 07 și GPS South T82, iar rezultatele le-am prelucrat analitic, cu programe informatice de determinare a coordonatelor punctelor și suprafețelor.

5. CONȚINUTUL EXPERTIZEI:

OBIECTIVUL nr. 1: - *Să se delimiteze suprafețele de teren care sunt în raza administrativ-teritorială a Sectorului 1 București;*

În urma studierii actelor, a documentațiilor cadastrale și a consultării bazei de date de la OCPI București s-a constatat că depozitul de deseuri menajere Rudeni se află în UAT sector 1, București.

OBIECTIVUL nr. 2: - *Să se măsoare sau să se precizeze distanța depozitului de deseuri deținut de către S.C. Iridex Group Import Export S.R.L. față de locuințele cetățenilor;*

Datorită faptului că nu este specificat de către instanța la care locuințele ne raportăm în a specifica distanța de la depozit la locuințele voi face referire la distanța dintre depozit și locuințele cetățenilor din sectorul 1. Distanța de la depozitul de deseuri Rudeni față de locuințele locuitorilor din sectorul 1, este de cca. 1500 - 2 100 m. Totodată distanța față de cele mai apropiate locuințe din satul Rudeni, oraș Chitila, distanța este de 720 m.

OBIECTIVUL nr. 3: - *Să se precizeze dacă s-a depășit sau nu suprafața inițială de teren concesionat prin contractul încheiat cu PMB nr. 955/11.03.1999, precum și dacă s-a extins sau nu suprafața pe teren privat, astfel încât să fi condus la mărirea capacității de depozitare;*

Contractul de concesiune are nr. 903/1999 și este încheiat cu Primăria Chiajna, nu cu PMB, așa cum eronat este enunțat în acest obiectiv. Suprafața terenului concesionat este în suprafața de 165000 mp și este înscris în cartea funciara 214940 a UAT sector 1 București. Suprafața de 99663 mp rezultă din actul de alipire nr. 986 din anul 2008. Urmare a construirii compartimentelor 6 și 7 conform autorizație de construire nr. 182/17/P/6052/31.05.2010, există o marire a capacității de depozitare.

OBIECTIVUL nr. 4: - *Să se constate dacă a fost depășit volumul de depozitare a deșeurilor evidențiate prin Autorizația Integrată de Mediu nr.15 din data de 14.02.2018;*

Prin prelucrarea măsurătorilor efectuate la depozitul de deseuri în data de 25.07.2019 și 08.08.2019 am obținut un volum de 4.946.861 mc. Volumul de 4.500.000 mc menționat în Autorizația de Integrată de Mediu nr. 15 din 14.02.2018 este depășit. Pentru calculul volumului de depozitare am folosit ridicarea predata în format DWG de Iridex și măsurătorile efectuate.



OBIECTIVUL nr. 5: - Să se identifice/localizeze terenul ocupat de cele 7 compartimente de depozitare deșeuri și suprafața ocupată de acestea;

Toate cele 7 compartimente ocupa o suprafata de 236. 000 mp.
Identificarea acestora este marcata in planul anexa nr. 1 la raportul de expertiza.

OBIECTIVUL nr. 6: - Să se precizeze volumul de deșeuri ce se poate depozita în fiecare compartiment, individual și cumulativ în cele 5 compartimente, ce au făcut obiectul autorizării de mediu inițiale și respectiv al compartimentelor 6-7, ce au făcut obiectul autorizărilor de mediu ulterioare;

Conform celor mentionate in procesul verbal intocmit in data de 14.06.2019, s-a convenit ca nu se poate identifica terenul ocupat pe fiecare compartiment in parte din cele 7 existente.

OBIECTIVUL nr. 7: - Să se determine cantitatea de deșeuri depozitată efectiv în fiecare celulă;

Conform celor mentionate in procesul verbal intocmit in data de 14.06.2019, s-a convenit ca nu se poate identifica terenul ocupat pe fiecare compartiment in parte din cele 7 existente.

OBIECTIVUL nr. 8: - Să se facă o ridicare topometrică și în baza acesteia să se stabilească volumul în metri cubi de deșeuri depozitate, în prezent, la CMID Iridex;

Volumul de deșeuri, depozitate în cele 7 compartimente, la data efectuării măsurătorilor, 25.07.2019 și 08.08.2019, era de 4.946.861 mc. Trebuie mentionat ca din acest volum trebuie scazut volumul ocupat de stratul de drenaj in grosime medie de 0,5 m de pe fundul depozitului, a volumului ocupat de straturile de pamant de acoperire periodica si volumul ocupat de straturile de acoperire finala. Conform planurilor puse la dispozitie de Iridex, toate aceste straturi mentionate mai sus au o grosime de 0,85 m. Volumul ocupat doar de deseuri este de 4.328.755 mc.

Prezentul Raport de expertiză conține 6(sase) file. – 4 file raport + 2 file anexa, și a fost deșus la dosarul cauzei în 6 exemplare.

Întocmit

Expert tehnic judiciar

LUPARU LUMINITA

